Camera di Commercio
Livorno

AVVISO PUBBLICO
PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
ALL'ASSUNZIONE DELL'INCARICO DI PROVVEDERE ALLA LOCAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' CAMERALE
DA PARTE DI AGENTI DI AFFARI IN MEDIAZIONE NEL SETTORE IMMOBILIARE

Camera di Commercio
Livorno

Premessa

La Camera di Commercio di Livorno intende procedere alla locazione, anche singolarmente, di n. 3 unità immobiliari a uso ufficio di proprietà camerale, ubicate in Livorno, Largo Strozzi n. 1, ai piani II, III e IV.

I locali, con accesso indipendente e serviti di ascensore, sono composti singolarmente da n. 4 vani, doppi servizi e ripostiglio.

La superficie complessiva di ciascuna unità immobiliare è di 144 mq.

I suddetti locali saranno locati per una durata di sei anni ad un canone annuale NON INFERIORE ad € 18.000, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e potranno essere utilizzati esclusivamente ad uso ufficio. Non sarà consentita la sub-locazione e la cessione del contratto di locazione, anche se parziali.

Art. 1
Soggetti destinatari

Possono presentare la manifestazione di interesse gli agenti di affari in mediazione nel settore immobiliare in possesso dei requisti previsti previsti dalla legge 3.2.1989, n. 39

Art. 2
Modalità di presentazione delle domande

Le domande di ammissione alla procedura devono essere redatte in forma scritta, utilizzando il modulo di domanda allegato al presente Avviso (Allegato A), reso pubblico mediante affissione all'Albo camerale e pubblicato sul sito internet all'indirizzo www.li.camcom.gov.it. Tale forma di pubblicità costituisce notifica ad ogni effetto di legge. La sottoscrizione della domanda ha validità anche quale sottoscrizione delle dichiarazioni sostitutive in essa contenute.

La Camera di Commercio si riserva di verificare la veridicità di quanto dichiarato dal partecipante alla manifestazione di interesse nella domanda di ammissione. Non saranno ritenute valide le domande redatte in modo difforme a quanto previsto dal presente avviso, che contengono clausole o dichiarazioni incompatibili o contrarie a quelle contenute nel presente avviso e che siano sprovviste della firma del dichiarante e del documento di identità in corso di validità.

Art. 3
Termini di presentazione delle domande

Le domande di ammissione alla procedura devono essere presentate dai candidati tramite **casella di posta elettronica certificata (PEC)** all'indirizzo e-mail cameradilivorno@li.legalmail.camcom.it , inviate via fax al n. 0586-231229 o spedite a mezzo **raccomandata con ricevuta di ritorno** alla Camera di Commercio I.A.A., Ufficio

Agricoltura, Piazza del Municipio, 48 – 57123 Livorno – **entro e non oltre il giorno 1 Giugno 2012.**

La data di presentazione delle domande è stabilita dalla ricevuta del sistema di posta elettronica certificata (PEC), eccezion fatta per le domande spedite a mezzo raccomandata, per le quali fa fede il timbro e la data dell'ufficio postale accettante. La Camera di Commercio di Livorno non assume alcuna responsabilità per eventuali disguidi postali.

Art. 4
Informazioni sullo svolgimento della procedura

Alla scadenza del termine previsto per la presentazione delle domande di partecipazione alla procedura, la Camera di Commercio effettuerà la verifica dei requisiti di cui all'art. 1 del presente avviso.

I partecipanti alla manifestazione di interesse, in possesso dei requisiti richiesti, saranno incaricati di individuare soggetti interessati alla stipulazione del contratto di locazione. Il contratto sarà disciplinato e stipulato in conformità alla legge 398/1978 e successive modificazioni e integrazioni.

La Camera di Commercio, in ogni caso, si riserva ad insindacabile giudizio di non procedere alla individuazione di soggetti in grado di assumere l'incarico di provvedere alla locazione, qualora lo ritenesse necessario senza obbligo di motivazione e senza che i partecipanti alla manifestazione di interesse vantino alcun diritto di risarcimento.

Per quanto non espressamente previsto da tale avviso si rinvia alla normativa specifica di settore e agli usi e consuetudini provinciali.

Art. 5

Informazioni

Per informazioni rivolgersi a: Dott.Stefano Giorgi Riferimenti: telefono 0586-231237 – E-mail: stefano.giorgi@li.camcom.it

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Pierluigi Giuntoli

Camera di Commercio
Livorno

CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA
ARTIGIANATO ED AGRICOLTURA
UFFICIO AGRICOLTURA
PIAZZA DEL MUNICIPIO, 48 57123 LIVORNO

Oggetto: Manifestazione di interesse all'assunzione dell'incarico di provvedere alla locazione di unita' immobiliari di proprieta' camerale da parte di agenti di affari in mediazione nel settore immobiliare

Il/La sottoscritto/a_____ nato/a in data_____ nel

Comune di _____ Pr.____, residente nel Comune di _____

Pr._____ in Via/Piazza _____ n. _____

Codice Fiscale _____ Tel._____Fax_____

Posta Elettronica Certificata (PEC) _____

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE AD ASSUMERE L'INCARICO DI PROVVEDERE ALLA LOCAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' CAMERALE DA PARTE DI AGENTI DI AFFARI IN MEDIAZIONE NEL SETTORE IMMOBILIARE

conscio della sua personale responsabilità anche di natura penale prevista dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, INFORMATO, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa,

DICHIARA

1) di essere iscritto al n. _____ del Ruolo agenti di affari in mediazione nel settore immobiliare tenuto dalla Camera di Commercio di _____

2) di svolgere l'attività di mediazione immobiliare e di essere iscritto nel Registro delle Imprese di _____ in qualità di:
   - titolare della impresa individuale _____
   - legale rappresentante della società _____

Data _____ Firma _____

Si allega documento di identità in corso di validità